

VÝROČNÍ ZPRÁVA

za rok

2024



SKUPINA COOP

JEDNOTA
JINDŘICHŮV HRADEC

Základní identifikační údaje účetní jednotky

Obchodní jméno: Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci

Právní forma: družstvo

Sídlo: 377 01 Jindřichův Hradec, sídl. Vajgar 595/III.

I Č : 00031879

D I Č: CZ00031879

Představenstvo družstva

Ing. Radim K l a š k a	předseda
Roman N ě m e č e k	místopředseda
Ing. Jaromír A n d r l e	člen
Anna D o u p n í k o v á	členka
Petr K o s t k a	člen
Jiří M a r k e s	člen
Miloš O u h e l	člen
Jiří P l á š i l	člen
Ing. Miroslav S l á m a	člen
Ladislav Š m í d	člen

Kontrolní komise

Zdeněk B l a h n í k	předseda
Vojtěch P l á š i l	místopředseda
Erika D v o ř á k o v á	členka
Mgr. Martina J a n á k o v á	členka
Ladislava K o v á ř o v á	členka
Miroslav N o v á k	člen
Ludmila U r b a n o v á	členka

Vedení družstva

Ing. Radim K l a š k a	předseda družstva
Roman N ě m e č e k	mpř. a ved. odboru maloobchodu

S l o v o ú v o d e m

Rok 2024 se nesl ve znamení ekonomických a politických nejistot, které vyplynuly jak z vývoje v zahraničí, tak i uvnitř našeho státu. Výsledkem je potom nízký růst výkonu ekonomiky, tudíž i spotřeby a nepříliš optimistický výhled do budoucnosti.

Za hlavní důvody – překážky pro růst české ekonomiky lze považovat přetrvávající vysoké ceny energií, nižší poptávka, vysoká míra administrativy a byrokracie (např. neúspěšná digitalizace stavebního řízení a jeho změny, nejasnosti ohledně výkupu použitých obalů a mnoho dalšího), nedostatek pracovních sil apod.

Většina odborné veřejnosti se shoduje na jednom – rok 2024 nebyl úplně špatný, ale výhled na rok 2025 a další léta není vůbec optimistický, spíše naopak.

To platí i pro náš obor činnosti – tedy pro prodej rychloobrátkového zboží s převahou potravin na lokální úrovni.

V lokalitách našeho působení došlo k otevření největšího nákupního centra v Jindřichově Hradci na závěr roku 2024, což ovlivní nejen samotné město, ale i jeho okolí a bude mít vliv na spotřebitelské chování významného počtu obyvatel. Nadále pokračují trendy vysokého podílu prodeje zboží v akcích, rostou požadavky na tzv. vícekanálové nakupování – kamenný obchod, webový a on-line obchod, samoobslužné prodejny, stejně jako metody placení, mění se demografie a požadavky na udržitelnost.

Již přede dvěma roky jsme zahájili jednání s družstvem COOP Havlíčkův Brod o sjednocení – fúzi obou družstev, když členská schůze v roce 2024 tento záměr schválila. Letošní členské schůze obou družstev by již měly záměr plně zrealizovat a uvést do reálného života. Rozhodně to posílí družstevní obchod v širším regionu dosavadního působení obou družstev a umožní lépe a efektivněji čelit výše zmíněným těžkostem a zároveň výzvám moderního trhu.

Úplné realizaci záměru fúze a sladění všech postupů bude věnován letošní rok, práce to bude rozhodně rozsáhlá a složitá, ale věříme v hodnoty a efekty, které přinese.

Za dosavadní výsledky patří poděkování našim zaměstnancům, funkcionářům i věrným zákazníkům.

ing. Radim K l a š k a
předseda družstva

Stav členské základny k 31. 12. 2024

Počáteční stav členů k 1.1.2024	304
Zemřelí členové r. 2024	- 4
Převod po zemřelých	+ 1
Noví členové	+ 16
<u>Stav členské základny k 31.12.2024</u>	<u>317členů</u>

Personální situace Jednoty SD Jindřichův Hradec

V našem spotřebním družstvu bylo k 31. 12. 2024 zaměstnáno celkem 382 zaměstnanců, z toho 340 žen.

V roce 2024 bylo zaměstnáno celkem 26 důchodců, 24 v pracovním poměru, 1 na dohodu o provedení práce a 1 na dohodu o pracovní činnosti. Během roku odešlo 4 zaměstnanců do starobního důchodu, 1 z velkoobchodu, 3 z ústředí družstva.

V tomto roce bylo přijato celkem 77 zaměstnanců a 69 zaměstnanců rozvázalo pracovní poměr nebo jim skončil pracovní poměr na dobu určitou.

Na dohodu o provedení práce a dohodu o pracovní činnosti bylo v průběhu roku zaměstnáno 98 zaměstnanců, v letní sezoně vypomáhalo na našich provozovnách 23 zaměstnanců.

Zaměstnanci

Středisko	2021	2022	2023	Index	
				2024	2024/2023
Prodejny	258,1	253,2	248,4	247,7	99,7
Velkoobchod	48,2	48,6	44,2	44,5	100,6
Výkup	2,0	2,0	2,0	2,0	100,0
Výrobna lahůdek	18,8	19,0	19,0	24,7	129,9
Doprava	3,6	3,0	3,0	2,7	91,3
Ústředí	25,6	25,5	24,9	25,1	100,8
Ostatní činnost	6,7	6,6	6,7	6,6	98,7
C e l k e m	362,9	357,9	348,2	353,2	101,4

Žáci středních odborných učilišť (SOU)

Naše družstvo poskytuje žákům SOU a SOŠ v J. Hradci a Střední škole České Velenice možnost praktické výuky v našich provozovnách. Odborný výcvik v našich provozovnách vykonávají žáci oboru prodavač. V roce 2024 praktickou výuku vykonávalo 20 učňů.

Investiční výstavba, modernizace a nákup zařízení

Přehled rozhodujících investičních akcí provedených v roce 2024

Výstavba výroby knedlíků:

- stavební část	6 235 tis. Kč
- zařízení	6 939 tis. Kč

Koupě pozemku

- Číměř	150 tis. Kč
---------	-------------

TERNO Jihlava

- závorový systém parkoviště	1 465 tis. Kč
------------------------------	---------------

Obnova chladicí techniky

- na prodejny Č. Rudolec, Slavonice, Popelín, Strmilov, Otín, Studená	2 543 tis. Kč
---	---------------

Vodovodní přípojka - Branná

178 tis. Kč

Váhy

502 tis. Kč

Celkový objem investičních výdajů na pořízení hmotných

a nehmotných investic představuje částku 21 305 tis. Kč

Na běžnou stavební údržbu bylo vynaloženo celkem

2 286 tis. Kč

Ostatní náklady na údržbu a opravy představují částku

2 904 tis. Kč

Finanční hospodaření a návrh na rozdělení hospodářského výsledku

V roce 2024 vykázala Jednota, SD v Jindřichově Hradci zisk před zdaněním v objemu 5 941 668,05 Kč. Po vyrovnání daně z příjmů a odložené daně zbývá družstvu disponibilní zisk ve výši 4 981 758,05 Kč. Do rozhodnutí členské schůze družstva je tento zisk v účetní evidenci veden na účtu 431 - hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení.

Představenstvo SD v souladu se zněním kolektivní smlouvy pro rok 2024 a v souladu se stanovami družstva (část III, článek 17, bod 2) navrhuje členské schůzi družstva provést dotaci sociálnímu fondu ve výši 1 500 tis. Kč, dotaci fondu členů a funkcionářů ve výši 200 tis. Kč a zbylou část na dotaci rezervnímu fondu a to ve výši 3 281 758,05 Kč.

Stanovisko kontrolní komise družstva k výsledkům hospodaření za rok 2024

Po provedené kontrole hospodaření a na základě ostatních prověrek, které uskutečnili členové kontrolní komise v průběhu roku 2024 a počátkem roku 2025, nemá kontrolní komise k výsledkům družstva, k činnosti představenstva a k práci vedení družstva podstatných připomínek. Účetní agenda a výkaznictví, ze kterých bylo při této kontrole čerpáno, jsou vedeny pečlivě. Hospodářská situace družstva je dobrá a dlouhodobě stabilizovaná. Výsledky hospodaření družstva za rok 2024 hodnotí kontrolní komise jako dobré. Veškeré základní ukazatele podnikatelského záměru pro rok 2024 byly splněny až na minimální výpadek u lahůdkářské výroby proti plánu. Na základě těchto zjištěných skutečností, bude kontrolní komise družstva doporučovat jeho 22. členské schůzi, schválit hospodaření roku 2024

b e z v ý h r a d .

Kontrolní komise doporučuje představenstvu a vedení družstva:

- Vzhledem k nepříznivému vývoji osobních nákladů roce 2024 ale i počátkem roku 2025 věnovat maximální pozornost dodržování souladu průměrné mzdy a produktivity práce v návaznosti na vytvořenou přidanou hodnotu družstva.
- Na základě hospodářských výsledků prodejen ke konci roku 2024 sledovat pravidelně rentabilitu provozoven a u dlouhodobě nerentabilních zvážit jejich případnou existenci.

V Jindřichově Hradci dne 17. března 2025

Z. Blahník v.r., předseda KK SD
V. Plášil v.r., místopředseda KK SD

Hospodářský výsledek SD k 31.12.2024

v tis. Kč	skutečnost 2022	skutečnost 2023	skutečnost 2024	index v %
Náklady	936 756	988 825	1 011 374	102,3
Výnosy	941 265	998 523	1 016 356	101,8
Zisk, ztráta	+ 4 509	+ 9 768	+ 4 982	51,0
HV bez prodejů	+ 3 113	+ 5 227	+ 798	12,3

Plnění podnikatelského záměru v základních ukazatelích k 31.12.2024

v tis. Kč	sk. 2023	plán 2024	sk. 2024	% plnění
Maloobchodní obrat	944 924	935 000	945 553	101,1
Velkoobchodní obrat	409 220	390 000	393 624	100,9
Objem lah. výroby	28 815	31 300	31 088	99,3
Objem výkupu	3 649	8 700	9 191	105,6

Přehled o stavu bankovních úvěrů a půjček

druh úvěru /v tis. Kč/	k 31.12.2023	nové úvěry	splátky	k 31.12.2024
1. Investiční úvěry				
- leden 2022 (VO sklad)	9 999	0	3 158	6 841
2. Provozní úvěry				
- krátkodobý	10 000	0	0	10 000
3. Kontokorentní účet	13 752	0	1 678	12 074
Kom. banka celkem	33 751	0	4 836	28 915

Stav a pohyb nedělitelného fondu za rok 2024

Počáteční stav fondu k 1.1.2024	105 909 095,50 Kč
Zápisné členů	3 200,00 Kč
Zůstatek nedělitelného fondu k 31.12.2024	105 912 295,50 Kč

Stav a pohyb sociálního fondu za rok 2024

Počáteční stav fondu k 1.1.2024	2 537 159,00 Kč
Příděl z rozdělení HV za rok 2023	1 500 000,00 Kč
Zdroje celkem	4 037 159,00 Kč

Příspěvky na zaměstnanecké stravování	871 310,31 Kč
Příspěvky na rekreaci, dětské tábory	281 354,00 Kč
Nepeněžní dary	149 500,00 Kč
P o u ž i t í celkem	1 302 164,61 Kč

Zůstatek sociálního fondu k 31.12.2024 **2 734 994,69 Kč**

Stav a pohyb rezervního fondu za rok 2024

Počáteční stav fondu k 1.1.2024	68 047 801,31 Kč
Příděl z rozdělení hosp. výsledku za rok 2023	8 068 315,62 Kč
Z d r o j e celkem	76 116 116,93 Kč

Zůstatek rezervního fondu k 31.12.2024 **76 116 116,93 Kč**

Stav a pohyb fondu členů a funkcionářů za rok 2024

Počáteční stav fondu k 1.1.2024	2 467 760,00 Kč
Příděl z rozdělení hosp. výsledku za rok 2023	200 000,00 Kč
Z d r o j e celkem	2 667 760,00 Kč

Příspěvky společenským organizacím	115 740,00 Kč
Ostatní čerpání v rámci směrnice	48 593,47 Kč

P o u ž i t í celkem **164 333,47 Kč**

Zůstatek fondu členů a funkcionářů k 31.12.24 **2 503 426,53 Kč**

Návrh rozpočtu nedělitelného fondu na rok 2025

Počáteční stav fondu k 1.1.2025	105 912 tis. Kč
Zápisné členů družstva	x
Z d r o j e celkem	105 912 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2025	105 912 tis. Kč

Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2025

Počáteční stav fondu k 1.1.2025	2 735 tis. Kč
Příděl ze zisku	1 500 tis. Kč
Z d r o j e celkem	4 235 tis. Kč

Příspěvky na stravování zaměstnanců	900 tis. Kč
Příspěvky na rekreaci, zájezdy, DT	400 tis. Kč

Nepeněžní odměny a dary	200 tis. Kč
Použití celkem	1 500 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2025	2 735 tis. Kč

Návrh rozpočtu rezervního fondu na rok 2025

Počáteční stav fondu k 1.1.2025	76 116 tis. Kč
Příděl ze zisku	3 082 tis. Kč
Zdroje celkem	79 198 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2025	79 198 tis. Kč

Návrh rozpočtu fondu členů a funkcionářů na rok 2025

Počáteční stav fondu k 1.1.2025	2 468 tis. Kč
Příděl ze zisku	200 tis. Kč
Zdroje celkem	2 668 tis. Kč
Poskytnutí příspěvku jiným organizacím	170 tis. Kč
Náklady spojené se svoláním členské schůze	20 tis. Kč
Ostatní čerpání	10 tis. Kč
Použití celkem	200 tis. Kč
Zůstatek fondu k 31.12.2025	2 468 tis. Kč

Základní ukazatele podnikatelského záměru pro rok 2025

/v tis. Kč/

	skutečnost 2023	skutečnost 2024	index 2024/2023	plán 2025	index plánu2025/ skut. 2024
Maloobchodní obrat	944 924	945 553	100,1	950 000	100,5
Velkoobchodní obrat	409 220	393 624	96,2	125 000	do 30.4.2025
Výroba lahůdek	28 815	31 088	107,9	33 000	106,2
Výkup	3 649	9 191	251,9	10	108,8

Přílohy:

- Příloha k účetní závěrce 2024
- Výkazy
 - Rozvaha
 - Výsledovka
- Zpráva nezávislého auditora

J e d n o t a, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci

P ř í l o h a

k roční účetní závěrce Jednoty SD Jindřichův Hradec za rok 2024

I. Obecné údaje:

1) Název účetní jednotky: **Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci**

sídlo: **Jindřichův Hradec, sídl. Vajgar 595/III.**

právní forma: družstvo

rozhodující předmět činnosti: obchodní činnost

datum vzniku: 11. listopadu 1956

organizační struktura:

Spotřební družstvo řídí představenstvo v čele s předsedou a jedním místopředsedou, dalším vrcholným orgánem je kontrolní komise družstva. Organizační struktura je rozdělena na útvar předsedy družstva, v jehož kompetenci a přímém řízení jsou odbor právní, odbor obchodní, odbor informační soustavy, odbor personální, odbor výpočetní techniky a inform. technologií, odbor maloobchodu, odbor technický, odbor výroby lahůdek a odbor dopravy a výkupu.

statutární orgán:

představenstvo

ing. Klaška Radim – předseda
 Němeček Roman - místopředseda
 ing. Andrlé Jaromír - člen
 Doupníková Anna - členka
 Kostka Petr - člen
 Markes Jiří - člen
 Ouhel Miloš - člen
 Plášil Jiří – člen
 ing. Sláma Miroslav – člen
 Šmíd Ladislav - člen

dozorčí orgán:

kontrolní komise

Blahník Zdeněk - předseda
 Plášil Vojtěch – místopředseda
 Dvořáková Erika – členka
 Mgr. Janáková Martina – členka
 Kovářová Ladislava - členka
 Novák Miroslav – člen
 Urbanová Ludmila - členka

2) Průměrný přepočtený počet zaměstnanců SD	353
z toho: řídící pracovníci	2
rozčlenění podle kategorií zaměstnanců: - dělníci (řidiči, údržbáři)	22
- prodavači, pokladní	279
- THP	41
- ostatní	9
 Osobní náklady:	174 141 tis. Kč
- mzdové náklady	126 835 tis. Kč
z toho: řídící pracovníci	2 093 tis. Kč
 - odměny členům orgánů družstva	1 123 tis. Kč
z toho: představenstvo	646 tis. Kč
kontrolní komise	477 tis. Kč
 - náklady na sociální zabezpečení	41 953 tis. Kč
z toho: řídící pracovníci	519 tis. Kč
 - sociální náklady	5 353 tis. Kč

- 3) Žádné další výhody členům statutárních orgánů, dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům nebyly poskytnuty.

II. Informace o účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

- 1) Účetnictví spotřebního družstva se řídí vlastní účtovou osnovou pro rok 2024, která vychází ze Směrné účtové osnovy a vyhlášky č. 500, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

V podvojném účetnictví jsou dodržovány obecné účetní zásady, z nichž k nejdůležitějším patří:

- zásada reálného zobrazení majetku, hospodářského výsledku a finanční situace
- zásada opatrnosti
- bilanční kontinuita
- stálost metod
- zákaz kompenzace

- 2.1) Majetek a zásoby jsou oceněny v souladu s ustanovením § 24 a § 25 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.

Družstvo má zpracovanou vlastní vnitropodnikovou směrnici k oceňování zásob, materiálu a zboží.

a) Zásoby nakupované a vytvořené ve vlastní režii

Výrobní suroviny

Suroviny v lahůdkářské výrobě jsou evidovány na účtu 112 - Materiál na skladě a to v kalkulačních cenách výroby. Rozdíl mezi pořizovací cenou materiálu a cenou kalkulační je zachycován na účtu 501 - Spotřeba materiálu.

Materiál MTZ

Materiál MTZ se eviduje na účtu 112 - Materiál na skladě a to ve skladových cenách. Rozdíl mezi pořizovací cenou materiálu a cenou skladovou je zachycován na účtu 501 - Spotřeba materiálu.

Velkoobchod

Zboží ve velkoobchodě se zachycuje na účtu 132 - Zboží ve skladech v průměrných nákupních cenách. Rozdíl mezi průměrnou nákupní cenou a cenou pořizovací je zachycován na účtu 504 – Prodané zboží v ceně pořízení.

Zboží v maloobchodě

Zboží v prodejnách se zachycuje na účtu 134 - Zboží v maloobchodních jednotkách a to v cenách prodejných (cena pořizovací, maloobchodní rabat a DPH).

Rozdíl mezi pořizovací cenou a cenou prodejní se zúčtuje a sleduje na účtu 137 - Cenové rozdíly na zboží v prodejnách.

Vzhledem k tomu, že se podíl cenových rozdílů nezjišťuje současně s úbytkem zboží,

použije se pro výpočet podílu cenových rozdílů připadajících na tržbu za prodané zboží následující vzorec:

$$P = \frac{(R_z + R_p) \times 100}{Z_z + Z_p} \qquad R_t = \frac{T_b \times P}{100}$$

P = procento cenových rozdílů na zásoby zboží v prodejnách

R_z = stav cenových rozdílů na počátku období

R_p = přírůstek cenových rozdílů za období

Z_z = stav zásob zboží na počátku období

Z_p = přírůstek zásob zboží za období

R_t = podíl cenových rozdílů připadajících na tržbu za zboží za období

T_b = tržba za prodané zboží za období

Takto zjištěný výsledek se zúčtuje na účet 504 - Prodané zboží v ceně pořízení se souvztažným zápisem na účet 137 - Cenové rozdíly ke zboží.

Na základě rozhodnutí předsedy družstva byla k 31.12.2024 provedena inventarizace-statistický soupis zásob zboží dle sortimentních typů zboží za jednotlivé provozní jednotky.

Na takto zjištěný stav zásob byl k 31.12.2024 vypočítán podíl cenových rozdílů připadajících na zásoby zboží. Rozdíl mezi inventurní zásobou cenových rozdílů a účetní zásobou cenových rozdílů (účet 137) byl zúčtován na účet 504 - Prodané zboží v ceně pořízení.

Zboží v prodejnách převedených na pokladní systém PVA

Zboží v Ternu Jihlava a prodejnách převedených v roce na nový pokladní systém PVA se zachycuje na účtu 135 – Zboží v NC a to v cenách nákupních (cena pořizovací). K žádnému cenovému rozdílu při nákupu zboží nedochází.

b) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Tento majetek byl v roce 2024 pořizován pouze za úplatu. V účetnictví byl oceněn v pořizovacích cenách bez DPH.

c) Cenné papíry a majetkové účasti

V roce 2024 nebyl uskutečněn žádný další vklad do obchodních společností. (celková výše majetkových vkladů je uvedena v části III.h).

d) Příchovky a přírůstky zvířat se v roce 2024 v SD nevyskytly.

2.2) Termín reprodukční cena se v SD nepoužívá, místo ní se kalkuluje vždy v ceně pořizovací.

2.3) Při pořizování zásob byly do pořizovacích cen zboží zahrnovány pouze náklady na dopravu, při pořízení hmotného majetku byly zahrnovány i náklady na případnou montáž zařízení.

2.4) Změny provedené ve způsobu oceňování, postupu účtování, odpisování, uspořádání položek účetní závěrky a obsahové vymezení těchto položek bylo provedeno pouze v souladu s Vyhláškou č. 500, kterou se provádějí některá ustanovení zákona 563/91 Sb. Další rozhodnutí, které by ovlivnilo výši majetku, závazků a hospodářského výsledku, v družstvu provedeno nebylo.

2.5) K 31.12.2024 nebyly tvořeny podle novely zákona č. 586/92 Sb. a zákona č.593/92 o rezervách opravné položky na nedobytné pohledávky.

Všechny pohledávky jsou po soudním rozhodnutí exekučně zajištěny a v účetnictví družstva byly převedeny do podrozvahové evidence k dalšímu sledování.

2.6) Družstvo má zpracován vlastní odpisový plán, podle kterého se postupuje od 1.1.2024 - vydán byl 15.1.2024 Tento odpisový plán vychází ze zákona o dani z příjmů, metoda rovnoměrného odpisování. Doba odpisování majetku je následující:

Nehmotný majetek – po dobu 3 let (zejména software)

Hmotný majetek

- třída 1 po dobu 3 let (zejména počítače, kancel. stroje)
- třída 2 po dobu 5 let (např. chladicí, mrazicí zařízení, el. přístroje, váhy, osobní a nákladní automobily, vysokozdv.vozíky)
- třída 3 po dobu 10 let (např. trezory, kotle, kovové skříně, pás.dopravníky)
- třída 4 po dobu 20 let (např. oplocení budov, vnější osvětlení, fotovoltaiiky)
- třída 5 po dobu 30 let (např. budovy, studny, komunikace)
- třída 6 po dobu 50 let (pouze administrativní budovy)

2.7) V roce 2024 nebyl uskutečněn žádný nákup zásob z ciziny ani prodej zásob do ciziny, proto nebyl prováděn přepočet zahraničních měn kurzem ČNB u nakupovaných i prodávaných zásob. K 31.12.2024 družstvo nevykazuje pohledávky ani závazky za zahraničními partnery.

III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

1.1. Do účetnictví roku 2024 nebyly zúčtovány navíc žádné další významné položky, které by přímo nevyplyvaly z rozvahy ani z výkazu zisku a ztrát.

1.2. V roce 1991 převzala Konsolidační banka od bývalé SBČS pohledávku na dlouhodobý úvěr na TOZ ve výši 54 819 tis. Kč. Zůstatek ke konci roku 1996 ve výši 20.557 tis.Kč byl v únoru 1997 převeden jako pohledávka střednědobého úvěru na Komerční banku, zůstatek ke konci roku 1998 byl ve výši 10.657 tis. Kč.

V lednu a únoru 1999 bylo splaceno 900 tis. Kč a zůstatek 9 757 tis. Kč byl převeden společně jako pohledávka nového střednědobého úvěru u Kom. banky. V roce 2001 bylo splaceno dalších 5 220 tis. Kč a v roce 2002 zbývající částka 5 210 tis. Kč, čímž došlo ke splacení střednědobého úvěru v plné výši. Zůstatek již ke konci

roku 2004 tak představoval nulovou hodnotu.

Od 1. ledna 1997 byl poskytnut Komerční bankou kontokorentní úvěr ve výši 35 mil. Kč a právě z tohoto úvěru byla provedena úhrada Konsolidační bance 20 557 tis. Kč. V roce 1998 byl kontokorentní úvěr zvýšen až na 40 mil. Kč, v roce 1999 byl opět snížen na 35 mil. Kč a v roce 2000 byl snížen na 25 mil. Kč, v roce 2004 byl opět navýšen na současných 30 mil. Kč.

Podmínky čerpání kontokorentního úvěru se každý rok s Komerční bankou obnovují.

Dne 2.11.2005 byla uzavřena smlouva s Komerční bankou o poskytnutí investičního dlouhodobého úvěru na přestavbu prodejen Slavonice a Deštná a to ve výši 10 mil. Kč. Ještě v roce 2005 byla z tohoto úvěru vyčerpána částka 9 594 tis. Kč a v roce 2006 byla dočerpána částka 406 tis. Kč. Splátky tohoto úvěru započaly 10.7.2006 v měsíčních splátkách 210 tis. Kč, do konce roku 2006 bylo splaceno celkem 1 260 tis. Kč. V letech 2007 – 2009 bylo splaceno celkem 7 560 tis. Kč v roce 2010 bylo splaceno posledních 1 180 tis. Kč.

V měsíci únoru 2007 byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr v celkové výši 15 mil. Kč a to na odkup nových prodejen v Brtnici a Mrákotíně. Z tohoto úvěru bylo do konce roku 2007 splaceno 1 638 tis. Kč, v letech 2008 – 2010 bylo splaceno dalších 13 104 tis. Kč. Poslední splátka ve výši 258 tis. Kč byla uskutečněna v lednu 2012.

V roce 2009 nám byla z účelových fondů SČMSD poskytnuta půjčka ve výši 19,5 mil. Kč (v červenci 4,5 mil. Kč, v listopadu 5 mil. Kč a v prosinci 10 mil. Kč) na přestavbu prodejen v Budiškovcích a Suchdole n/Luž. a na výstavbu nové prodejny v Lomnici n/Luž.

Splácení této půjčky započalo v březnu 2010, za rok 2010 tak bylo splaceno celkem 5 318 tis. Kč. V roce 2011 bylo splaceno celkem 5 664 tis. Kč. Stejná částka byla splacena i v roce 2012. Poslední splátka byla uskutečněna v červnu 2013.

V dubnu 2011 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 5 mil. Kč a to na stavební úpravy objektu Merkur J.Hradec. Z tohoto úvěru byla v roce 2011 splacena částka 600 tis. Kč a v roce 2012 a 2013 to byly částky 1 200 tis. Kč. Poslední splátka byla uskutečněna 31. srpna 2015.

V září 2013 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 6 mil. Kč a to na vybudování 7 fotovoltaických elektráren v J.Hradci, Dačicích (VO a prodejna), Lásenici, Chlumu u Tř., N.Včelnici a N.Bystřici. Měsíční splátky ve výši 143 tis. Kč započaly v lednu 2014, poslední splátka úvěru byla uskutečněna 30.června 2017.

V lednu 2015 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 10 mil. Kč a to na přestavbu chladicího zařízení na Ternu v Jihlavě a na přestavbu prodejny na Červeném Vrchu v Dačicích. Měsíční splátky

ve výši 227 tis. Kč započaly v dubnu 2015, poslední splátka úvěru ve výši 239 tis. Kč byla splacena v listopadu 2018.

V červnu 2018 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 10 mil. Kč a to na modernizaci prodejny Merkur v J. Hradci a na rozšíření prodejny TERNO v Jihlavě /pozemek, projekce/.
Úvěr bude splácen od června 2019 v pravidelných měsíčních částkách 238 tis. Kč do října 2022, poslední splátka byla uhrazena v listopadu 2022 ve výši 242 tis. Kč

V únoru 2022 nám byl poskytnut Komerční bankou další dlouhodobý investiční úvěr ve výši 15 mil. Kč a to na výstavbu nové haly velkoobchodu v Dačicích. Úvěr bude splácen od června 2022 v pravidelných měsíčních částkách 263,2 tis. Kč, poslední splátka bude uhrazena v únoru 2027 ve výši 261,8 tis. Kč.

K 31.12.2024 zbývá splácet 6 841 tis. Kč na investiční úvěr z roku 2022.

Plnění úvěrových podmínek:

Úvěrové podmínky stanovené KB pro všechny druhy investičních úvěrů jsou ze strany našeho družstva plněny. Jedná se o včasné předkládání čtvrtletních účetních výkazů, roční účetní závěrky vč. přiznání daně z příjmů, zprávy auditora a výroční zprávy.

Dále se jedná o dodržení celkové zadluženosti družstva do výše 55% a to po celou dobu trvání závazků z těchto úvěrových smluv. Skutečnost 2023 je 33,29 %

1.3. prověrka kontrolních orgánů státní správy, zdravotních pojišťoven ani správou sociálního zabezpečení.

V roce 2024 byla v našem SD provedena prověrka OSSZ plnění povinností v nemocenském pojištění, v důchodovém pojištění a při odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za období 1.3.2021 – 31.5.2021, 1.12.2021-28.2.2022, 1.1.23-31.8.2024 .

Zjištěné nedostatky byly odstraněny již v průběhu kontroly.

1.4. Rozpis odloženého daňového závazku a daňové pohledávky:

a) instituce dlouhodobého majetku

- přechodný rozdíl vztahující se k účetnímu období 2024

účetní ZC majetku k 31.12.2024..... 164 820 857,00 Kč

daňová ZC majetku k 31.12.2024 160 259 277,00 Kč

r o z d í l 4 561 580,00 Kč

výpočet ODZ k 31.12.2024..... 4 561 580 x 0,21 % tj **957 932,- Kč**

(zůstatek účtu 481 – Odložený daňový závazek a pohledávka)

Zůstatek účtu 481 k 31.12.2023 byl ve výši 847 532,- Kč – rozdíl proti roku 2024 představuje částku ve výši **110 400,- Kč**.

Jedná se o odložený daňový závazek, který byl zaúčtován ve prospěch účtu 592 – Odložená daň z příjmů a k tíži účtu 481 – Odložená daň. pohledávka.

1.5. Změny v účetních výkazech (kontinuita roku 2015 – 2016)

a) Rozvaha v plném rozsahu

b) Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

V souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. a ve znění vyhlášky č. 250/2015 Sb. došlo od roku 2016 k výrazným změnám v obsahu a struktuře těchto účetních výkazů. Jedná se zejména o následující změny:

- zrušení vykazování zřizovacích výdajů v rámci dlouhodobého nehmotného majetku
- zrušení účtu 043 – Pořízení dlouhodobého finančního majetku
- nový způsob účtování změny stavu zásob vlastní činnosti
- nový způsob účtování aktivace zásob a dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností
- změnu účtování o přijatých darech
- zrušení mimořádného výsledku hospodaření

Jiné uspořádání účetních výkazů tj. Rozvahy v plném rozsahu a Výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu je řešeno formou „převodového můstku“ v Českém účetním standardu č. 24.

2.1. Mezi rozvahovým dnem účetní závěrky a okamžikem sestavení účetní závěrky tj. **26.3.2025** nedošlo k žádným významným událostem, které by ovlivnily stav aktiv a závazků.

2.2. Mimořádné náklady a výnosy v provozní oblasti

Od roku 2016 byly v Účtové osnově nově zřízeny účty 547 – Mimořádné provozní náklady a 649 – Mimořádné provozní výnosy.

V nákladech na účtě 547 a do výnosů na účet 649 nebylo v roce 2022 účtováno.

2.3. Přijaté dary

Za rok 2024 obdrželo družstvo následující provozní dary, které byly zaúčtovány v rámci provozních výnosů (účet 648):

- provozní dar od obce Mladoňovice ve výši 100 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Mladoňovicích
- provozní dar od obce Halámky ve výši 60 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Halámkách
- provozní dar od obce Roseč ve výši 80 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Roseči
- provozní dar od obce Lodhéřov ve výši 50 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Lodhéřově
- provozní dar od obce Stříbřec ve výši 40 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Libořezích
- provozní dar od obce Bednářeček ve výši 30 000,- Kč na zajištění provozu prodejny v Bednářečku

v rámci finančních výnosů (účet 668):

- finanční dar od SČMSD Praha
- ve výši 79 734,- Kč jako podíl na provizi pojišťovny Kooperativa na základě uzavřených rámcových pojistných smluv
- ve výši 55 953,- Kč jako podporu vzdělávání zaměstnanců
- ve výši 700 000,- Kč jako podporu připravované fúze

2.4. Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozní výnosů, dotace na pořízení, zhodnocení hmotného majetku se účtuje jako snížení hodnoty majetku.

V roce 2024 jsme obdrželi provozní dotaci od Jč. Kraje ve výši 231 330 Kč na realizaci projektu „Podpora venkovských prodejen v Jihočeském kraji Obchůdek 21+ ve spolupráci s MPO“ pro prodejny v Halámkách,, Písečné a Staré Hobzí.

3.1a) Rozpis dlouhodobého hmotného majetku dle hlavních skupin

název skupiny - v tis. Kč	poř.cena	oprávky
- budovy, stavby	385 095	248 159
- pracovní stroje a zařízení	89 091	72 097
- stroje na zpracování dat	498	498
- osobní a dodávková vozidla	4 140	3 617
- nákladní vozidla	18 796	16 120
- inventář	8 941	8 373
- fotovoltaické elektrárny	11 110	3 944
- drobný majetek	34 290	32 620

b) Rozpis dlouhodobého nehmotného majetku (software)

v tis. Kč	poř. cena	oprávky
- na 80 000,00 Kč	5 807	5 807
- software 20 000,- až 80 000,- Kč	1 100	1 094

c) Přehled přírůstků a úbytků dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku podle hlavních skupin

skupina - v tis. Kč	poč.stav 1.1.24	přírůstek nákup	úbytek vyřazení	konečný stav	
				v PC	v ZC
Nehmotný IM	6 907	0	0	6 907	6
Pozemky	23 757	150	75	23 757	23 832
Budovy, stavby	377 012	8 981	898	385 095	136 896
Pracovní stroje	81 529	9 923	2 361	89 091	16 994

Stroje na zprac.dat	498	0	0	498	0
Dopravní prostředky	24 607	0	1 671	22 936	3 199
Inventář	8 726	334	119	8 941	568
Fotovolt.elektrárny	8 792	2 318	0	11 110	7 166
Drobný IM	33 011	1 686	407	34 290	1 670
Umělecká díla	117	-	-	117	117

d) Veškerý majetek SD je uveden v rozvaze, pouze o drobném investičním majetku do 15.000,- Kč je účtováno jako o zásobách a následně 100% do nákladů. Tento majetek je veden pouze v operativní evidenci.

e) Rozpis hmotného majetku v pořizovací ceně, který je zatížen zástavním právem:

- NS 222 N.Bystřice 20 833 tis. Kč
Tímto majetkem jsou kryty krátkodobé závazky družstva vůči COOP Centrum Praha.

- Terno Jihlava 30 987 tis. Kč
Tímto majetkem kryty všechny úvěry pro Komerční banku

f) Tržní ocenění stávajícího majetku nebylo provedeno, pokud se tak děje, potom až při jeho případném prodeji. Majetek je oceněn pouze v účetních cenách.

g) K 31.12.2024 byly v majetku SD J.Hradec tyto majetkové vklady:

- SČMSD Praha 4 000,- Kč
- COOP Centrum Praha 1 200 000,- Kč

3.2. Pohledávky

a) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti	890 tis. Kč
A1 - Pohledávky z vydaných faktur	445 tis. Kč
z toho: - faktury do 60 dnů	383 tis. Kč
- faktury nad 60 dnů – 365 dnů	24 tis. Kč
- faktury nad 365 dnů	38 tis. Kč
A2 - Pohledávky ostatní (vesměs nad 60 dnů)	445 tis. Kč
z toho: - manka	374 tis. Kč
- škody	71 tis. Kč

b) Pohledávky k podnikům ve skupině družstvo nevykazuje.

c) Žádná z pohledávek není kryta zástavním právem. Pouze jedna pohledávka

je kryta vlastní směnkou:

- firma Bobby – H, sro, Praha 3 - směnka ve výši 500 tis. Kč

3.3. Náklady na odměny statutárnímu auditorovi v rámci povinného auditu účetní závěrky představovaly v roce 2009 celkem 38 tis. Kč, v roce 2010 celkem 39 tis. Kč, v roce 2011, 2012 a 2013 to bylo vždy 40 tis. Kč, v roce 2014 celkem 49,5 tis. Kč, v roce 2015 to bylo 50 tis. Kč, v roce 2016 50 tis. Kč, v roce 2017 rovněž 50 tis. Kč. v roce 2018 rovněž 50 tis. Kč., v roce 2019 50 tis. Kč., v roce 2020 51 tis. Kč, v roce 2021 51 tis. Kč, v roce 2022 52 tis. Kč, v roce 2023 56 tis. Kč, v roce 2024 59 tis. Kč

3.4. Vlastní kapitál

a) Popis změn vlastního kapitálu za rok 2024:

Základní kapitál:

- nové vklady	+ 36 000,00 Kč
- úbytky	- 8 000,00 Kč
- vyplácení transf. podílů	- 243 173,00 Kč

/ Na základě rozhodnutí Členské schůze z 15.10.2024 převedeno do závazků na účet 365 022 a vypláceno členům/

Ostatní kapitálové fondy:

- v roce 2024 beze změn

Nedělitelný fond:

- v roce 2024 zápisné nových členů + 3 200,00 Kč

Rezervní fond:

- příděl z rozdělení HV + 8 068 315,62 Kč

Sociální fond:

- příděl z rozdělení HV	+ 1 500 000,00 Kč
- příspěvky na stravování	- 871 310,31 Kč
- rekreace, dětské tábory	- 281 354,00 Kč
- nepeněžní dary	- 149 500,00 Kč

Fond členů a funkcionářů:

- příděl z rozdělení HV	+ 200 000,00 Kč
- příspěvky organizacím	- 115 740,00 Kč
- ostatní čerpání	- 48 593,47 Kč

b) Docílený disponibilní zisk SD za rok 2024 ve výši 4 981 758,05 Kč bude použit v souladu s částí III, článkem 17, bodem 2. Stanov na dotaci sociálnímu fondu ve výši 1 500 tis. Kč, na dotaci fondu členů a funkcionářů ve výši 200 tis. Kč a zbylá část na dotaci rezervního fondu ve výši 3 281 758,05 Kč.

c) Výše členského vkladu zapsaného v obchodním rejstříku je 2.000,- Kč a to jak

u fyzické tak i právnické osoby.

Celkový počet členů družstva je k 31.12.2024 317 členů.

3.5. Závazky

- a) Závazky po lhůtě splatnosti družstvo nevykazuje.
- b) Závazky k podnikům ve skupině družstvo nevykazuje.
- c) Družstvo své závazky nemá kryto zástavními právy, vyjma krátkodobého, dlouhodobého a investičního úvěru u Komerční banky, SČMSD a COOP (viz bod 3.1.f).
- d) Další závazky, které nejsou účtovány v účetnictví, družstvo nemá.

3.6. Zákonné rezervy

V roce 2024 nebyly vytvořeny žádné zákonné rezervy na opravy a udržování.

3.7. Výnosy (tržby bez Dph) z běžné činnosti podle hlavních činností

- maloobchodní prodej	823 286 tis. Kč
- velkoobchodní prodej	157 792 tis. Kč
- výroba lahůdek	30 416 tis. Kč
- výkupní činnost	8 298 tis. Kč
- pronájem provozoven	3 683 tis. Kč

4. Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti

V průběhu roku 2024 družstvo zahájilo jednání o možné fúzi s družstvem COOP družstvo HB. Na členské schůzi Jednoty, spotřebního družstva v Jindřichově Hradci dne 23.5.2024 bylo přijato Memorandum statutárních orgánů družstev, na jehož základě byla zahájena realizace záměru projektu fúze sloučením družstev do nástupnického družstva COOP družstva HB IČO: 00032115 s uvažovaným datem spojení od 1.1.2025. O tom, zda ke sloučení skutečně dojde, rozhodnou členové na členských schůzích obou družstev v květnu a červnu 2025. Pokud k sloučení dojde, Jednota spotřební družstvo v Jindřichově Hradci zanikne.

v Jindř. Hradci dne 26.3.2025



sestavil: ing. Dana Slámová
vedoucí OIS



ing. Klaška Radim, v.r.
předseda družstva

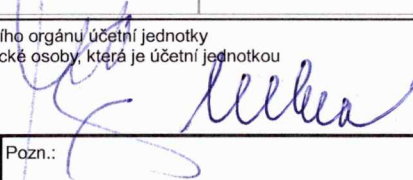
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2024
(v celých tisících Kč)

IČ
00031879

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Jednota, spotřební družstvo
v Jindřichově Hradci

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání
liší-li se od bydliště
sídliště Vajgar 595
Jindřichův Hradec III
37701

Označení a	T E X T b	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	12 418	10 345
II.	Tržby za prodej zboží	002	989 376	974 490
A.	Výkonová spotřeba	003	832 173	818 768
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	767 227	761 462
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	44 390	36 572
A.3.	Služby	006	20 556	20 734
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	15	-8
C.	Aktivace (-)	008	-23 995	-24 123
D.	Osobní náklady	009	174 141	163 749
D.1.	Mzdové náklady	010	126 835	119 299
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	47 306	44 450
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	41 953	39 464
D.2.2.	Ostatní náklady	013	5 353	4 986
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	19 238	19 953
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	19 238	19 953
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	19 238	19 953
III.	Ostatní provozní výnosy	020	13 364	13 114
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	4 259	4 542
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	9 105	8 572
F.	Ostatní provozní náklady	024	7 422	5 949
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	74	
F.3.	Daně a poplatky	027	2 070	1 034
F.5.	Jiné provozní náklady	029	5 278	4 915
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	6 164	13 661
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	1 421	2 281
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	1 421	2 281
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	1 199	644
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-222	-1 637
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	5 942	12 024

Označení a	T E X T b	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
L.	Daň z příjmů	050	960	2 256
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	850	2 240
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	110	16
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	4 982	9 768
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	4 982	9 768
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. "	056	1 001 794	0
Sestaveno dne : 17.02.2025		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
Právní forma účetní jednotky družstvo		Předmět podnikání obchod	Pozn.: 	



ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2024

(v celých tisících Kč)

IČ
00031879

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Jednota, spotřební družstvo

v Jindřichově Hradci

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

sídliště Vajgar 595

Jindřichův Hradec III

37701

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	727 907	393 181	334 726	331 535
B.	Stálá aktiva	003	586 417	393 181	193 236	192 016
B.I	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	8 453	6 901	1 552	16
B.I.2	Ocenitelná práva	006	6 907	6 901	6	16
B.I.2.1.	Software	007	6 907	6 901	6	16
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011	1 546	0	1 546	
B.I.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	1 546		1 546	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	576 760	386 280	190 480	190 796
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	408 927	248 159	160 768	162 325
B.II.1.1.	Pozemky	016	23 832		23 832	23 757
B.II.1.2.	Stavby	017	385 095	248 159	136 936	138 568
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	167 716	138 121	29 595	23 949
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	117	0	117	117
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	117		117	117
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	024	0	0	0	4 405
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026			0	4 405
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	1 204	0	1 204	1 204
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	1 204		1 204	1 204
C.	Oběžná aktiva	037	141 490	0	141 490	139 486
C.I.	Zásoby	038	96 779	0	96 779	95 966
C.I.1.	Materiál	039	1 817		1 817	1 566
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	94 871	0	94 871	94 008
C.I.3.1.	Výrobky	042	62		62	78
C.I.3.2.	Zboží	043	94 809		94 809	93 930
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	91		91	392
C.II.	Pohledávky	046	33 501	0	33 501	29 650
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	33 501	0	33 501	29 650
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	8 979		8 979	9 762
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	24 522	0	24 522	19 888

Označen a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	2 738		2 738	1 849
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	5 083		5 083	5 000
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	7 464		7 464	3 699
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	9 237		9 237	9 340
C.IV.	Peněžní prostředky	071	11 210	0	11 210	13 870
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	6 642		6 642	12 885
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	4 568		4 568	985
D.	Časové rozlišení aktiv	074	0	0	0	33
D.1.	Náklady příštích období	075			0	33

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	334 726	331 535
A.	Vlastní kapitál	079	223 287	219 984
A.I.	Základní kapitál	080	636	851
A.I.1.	Základní kapitál	081	636	851
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	28 402	28 402
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	28 402	28 402
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	28 402	28 402
A.III.	Fondy ze zisku	092	187 267	178 963
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	187 267	178 963
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	2 000	2 000
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo ztráta z minulých let	096	2 000	2 000
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	4 982	9 768
B.+C.	Cizí zdroje	100	110 422	110 547
C.	Závazky	106	110 422	110 547
C.I.	Dlouhodobé závazky	107	7 883	10 866
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	6 841	9 999
C.I.8.	Odložený daňový závazek	117	958	848
C.I.9.	Závazky - ostatní	118	84	19
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	119	84	19
C.II.	Krátkodobé závazky	122	102 539	99 681
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	22 074	23 752
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	788	511
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	60 760	57 675
C.II.8.	Závazky ostatní	132	18 917	17 743
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	2 688	2 550
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	5 458	5 011
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace	137	3 486	6 163
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	7 285	4 019
D.	Časové rozlišení pasiv	140	1 017	1 004

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
D.2.	Výnosy příštích období.	142	1 017	1 004

Sestaveno dne : 17.02.2025		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky : družstvo	Předmět podnikání: obchod	Pozn.:



**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO ČLENY DRUŽSTVA
JEDNOTA, SPOTŘEBNÍ DRUŽSTVO V JINDŘICHOVĚ HRADCI,
SÍDLIŠTĚ VAJGAR 595, JINDŘICHŮV HRADEC III, 377 01 JINDŘICHŮV HRADEC, IČ 000 31 879**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky družstva Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci (dále také „Družstvo“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Družstvu jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv družstva Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Družstvu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Zdůrazňujeme skutečnost uvedenou v příloze v účetní závěrce na str.13 bod 4. Předpoklad nepřetržitého trvání družstva.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Družstva.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Družstvu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a kontrolní komise Družstva za účetní závěrku

Představenstvo Družstva odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Družstva povinno posoudit, zda je Družstvo schopno nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Družstva nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v družstvu odpovídá kontrolní komise.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok.
- Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Družstva relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jeho vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Družstva uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Družstva nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Družstva nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Družstvo ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a kontrolní komisi mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Český Krumlov dne 11.4.2025

AUDIT 99, s.r.o.
U Poráků 511
Český Krumlov
381 01
IČO: 26 01 50 48



Číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorských společností : 423

Oprávněný auditor: ing. Vendula Malečková, číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorů: 1982

Příloha:

Rozvaha k 31.12. 2024

Výkaz zisku a ztráty k 31.12. 2024

Příloha k účetní závěrce

Výroční zpráva k 31.12.2024